



SÚMULA DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA No. 01/2025

A **FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO**, por intermédio do seu presidente, **Sr. Roberto Clemente Santini**, torna público, para conhecimento dos interessados, que se acha aberta a **CONCORRÊNCIA No. 01/2025**, do tipo “**maior percentual sobre o faturamento mensal ofertado**”, objetivando a **permissão de uso qualificada e remunerada de área interna da Fundação**, situada à **Avenida Epitácio Pessoa, no. 100 – Embaré – Santos/SP**, destinada à **operação e exploração comercial de estacionamento de veículos automotores**, conforme condições estabelecidas no Edital e seus anexos.

A **sessão pública** para recebimento das propostas e documentos de habilitação será realizada no dia **24 de novembro de 2025, às 10h00**, na sede da Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto, situada à **Av. Bartolomeu de Gusmão, no. 15 – Embaré – Santos/SP**. No mesmo dia e hora, ocorrerão a **abertura e julgamento das propostas**.

O **critério de julgamento** adotado será o **maior percentual sobre o faturamento mensal** oferecido, observando-se o valor mínimo mensal de **R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)** e o percentual mínimo de **25% (vinte e cinco por cento)** sobre o faturamento da permissionária.

O prazo de vigência da permissão de uso será de **24 (vinte e quatro) meses**, podendo ser prorrogado, a critério da Fundação, por períodos iguais ou inferiores, até o limite máximo de **60 (sessenta) meses**.

Poderão participar da licitação todas as empresas do ramo pertinente ao objeto, que atendam integralmente às exigências de habilitação jurídica, qualificação

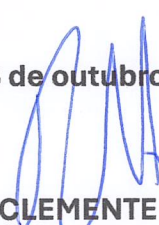
técnica, econômico-financeira e regularidade fiscal e trabalhista previstas no Edital.

O estacionamento objeto da permissão possui **36 vagas para automóveis** (2 para idosos, 1 PCD e 33 normais), e **7 vagas para motos**, com área total de **1.330 m2** e funcionamento diário das **8h00 às 24h00**.

O edital completo, seus anexos e demais informações estão disponíveis na sede da Fundação e no site oficial da **Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto**.

Esclarecimentos poderão ser solicitados por meio do endereço: **Av. Bartolomeu de Gusmão, no. 15 – Embaré – Santos/SP**, telefone (13) 3288-2260).

Santos, 28 de outubro de 2025.



ROBERTO CLEMENTE SANTINI

Presidente da Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto